

# 湯の華だより

2018年2月 No.86



お正月の外湯風景「御所の湯」



区

議 会

## 十二月定例会

(12月21日)

### 専決処分の承認について

平成29年10月19日付で専決処分した平成29年度豊岡市城崎町湯島財産区特別会計補正予算(第3号)について、賛成多数で承認しました。

歳出は、財産管理費では、浴場整備基金積立金を2167万6千円減額し、浴場管理費では、9月の台風18号による浸水被害を受けた「まんだら湯」の修繕工事のため工事請負費を2367万6千円増額しています。

歳入は、「まんだら湯」の被害に対する共済金として雑入を200万円増額されています。

以上により、歳入歳出それぞれ200万円を増額し、予算総額は4億9055万3千円となっています。

### 平成29年度豊岡市城崎町湯島財産区特別会計補正予算(第4号)

平成29年度豊岡市城崎町湯島財産区特別会計補正予算(第4号)は、15万3千円の増額補正を賛成多数で可決しました。

歳出の主なもの、人事院勧告に伴う職員の給与の改定等により、一般管理費では、人件費を11万4千円増額し、平成28年度消費税確定により公課費を242万円減額し、財産管理費では、浴場整備基金積立金を67万7千円減額されています。

浴場管理費では、施設補修費として需用費修繕料を300万円増額し、配湯源泉管理費では、人件費を13万6千円増額されています。

歳入は、基金利息確定により15万3千円増額されています。以上により、歳入歳出それぞれ15万3千円を増額し、予算総額は4億9070万6千円となっています。



復旧した「まんだら湯」

# しつもん

12月の定例会では、次のような一般質問を行いました。  
質問及び答弁の趣旨は区議会広報委員会編さんされたものです。

## 外湯巡りとは

### 問 大将議員

9月の台風による「まんだら湯」の2か月以上の休湯状態に  
対して、温泉課は他の外湯が混  
雑していないことを判断材料と  
して定期の休湯日を変更しない  
とされました。外湯を管理する  
温泉課にとり「外湯巡り」を観  
光客に提供するという事はどう  
いうことか。開湯箇所が少なく  
ても、需要を満たすことが出来  
れば、「外湯巡り」は成り立つ  
と考えるのか。外湯は住民のお  
風呂であるとともに、城崎温泉  
の重要な観光素材です。外湯を  
維持管理することだけを基準と  
した今回の判断が正しいと思わ  
れるのか伺いたい。

### 答 中貝市長

観光事業に当たられる方々か  
ら見ますと、やきもきし、ある  
いはいらさらされる状況だっ  
たと思いますが、他方で設備の故  
障を前提にした場合に一体何を



「一の湯」

重視するか考えますと、短期的  
には多少の無理をすれば開湯は  
可能だと思いますが、長期的に  
は何か最も合理的であるのかと  
いう観点から運営する必要があります  
と考えています。

従いまして、故障をきっちり  
直すこと、衛生について万全を  
期することから考えると、今回  
の対応については基本的にはや  
むを得ないものと考えています。  
ただ、短期間どのようにやりく  
りをするのか、今後十分心して  
まいりたいと思います。

## 城崎温泉とは

### 問 大将議員

共存共栄の精神のもとで住民  
が主体となり、外湯中心に発展  
してきた城崎温泉において湯島  
財産区の条例によって形作られ  
ているものは、法律という合理  
的精神ではなく、共存共栄を  
図ろうとする住民の思いではな  
いか。

民泊新法により城崎にもやっ  
てくる新しい時代の波に対して  
管理者には住民の目線に立ち、  
城崎の共存共栄の精神に立脚し  
た温泉文化を守るための条例改  
正や柔軟な運用を行って頂き、  
永続的な発展につながる対応を  
お願いしたい。

### 答 中貝市長

湯島財産区は公の団体であり、  
財産区が所有する温泉施設は公  
の施設です。それに関する条例  
や規則は区議会で審議すること  
になります。

温泉供給をする者、しない者  
を決める時には合理的な理由が  
必要で、合理的な理由がない条  
例や規則は違法となり、損害賠  
償の請求を受けることもありま  
す。従いまして、法的にどのよ  
うな論理構成をすれば制約がで  
きるのかを押しえた上で、必要  
な規則やルールについて議会の  
皆様とご相談をし、必要な条例

についてご判断を賜りたいと思  
います。

## 臨時休湯時の対応につい て

### 問 宮下議員

最近トラブルによる臨時休湯  
が多いと思われるが、臨時休湯  
する一番近い浴場を定休日でも  
なくても営業出来ないか。またマ  
ニユアル化できないか。最近の  
例として「一の湯」が10月16日  
から約2週間余り工事のため休  
湯したが、一番近い「柳湯」は  
2週にわたり、定休日通り木曜  
日は休湯でした。代替えとして  
「御所の湯」「地蔵湯」が営業さ  
れたがこの地区の住民は「御所  
の湯」と「地蔵湯」は遠すぎる。

### 答 中貝市長

ご要望にはできる限りお答え  
したいと考えますが、定休日に  
営業するためには受付職員だけ  
でなく、営業終了後の浴場清掃  
の職員も確保する必要があるた  
め、職員配置に苦慮しているの  
が現状です。

また、定休日を利用して施設  
のメンテナンスを行うことで長  
寿命化を図り、配管洗浄や消毒  
を行うことで浴槽内の衛生管理  
もしています。休まずに営業を  
続けた場合には大規模な故障の  
発生リスクが高まったり、衛生

上の問題が発生したりして、返  
って臨時休湯を増やす状況にも  
なりかねません。

従いまして、長期の休湯が必  
要になった場合には、地域性も  
考慮に入れつつ、その都度可能  
な範囲で臨時開湯する外湯を決  
めていきたいと考えます。



「柳湯」

## 委員会のうごき

### 温泉 常任委員会

(12月5日)

#### ▼「まんだら湯」修繕工事について

台風18号罹災による「まんだ  
ら湯」修繕工事の専決補正予算  
及び復旧スケジュールについて  
説明を受けました。

また、説明内容について各議  
員より左記のような質疑を行  
いました。

# 湯の華だより

① 今回の主な修繕内容について  
 泥水の浸水によりボイラー等の機械設備の再利用はできない為、ろ過機と受水槽以外は、ほとんど交換すると説明を受けました。

② 水が浸入した搬入口の対策について  
 景観や、コスト等を考慮して業者と検討している。平成30年度当初予算に計上して、早い段階で実施したいと説明を受けました。

▼9月の浴場視察での指摘事項について  
 9月の浴場視察での指摘事項や、その後各議員が気になったことについて協議しました。

① 「一の湯」脱衣室ロッカークーのハンガー設置について  
 大きいロッカーにはハンガーがあると便利なので質と予算を考慮して設置の検討をすることとしました。

② 窓ガラスのくもりについて  
 旅館では専門業者に委託しているところもあるので仕上がりがコストについて参考にするにととしました。

③ 「地藏湯」2階の修繕について  
 個室の壁撤去、傷んでいる壁紙を修繕するため、平成30年度当初予算に計上できるように検討

することとしました。また、利用方法について、設置及び管理に関する条例の整備、利用料金の設定を検討することとしました。

### ④ 家族風呂について

旅館にたくさん貸切風呂ができていく中で、「一の湯」、「地藏湯」の家族風呂にあまり魅力を感じなくなってきたり、廃止するかグレードアップするか検討する時期に来ている。改修する場合には、相当の費用が必要であり、どういった形で改修するか委員会でも検討していくこととしました。

### ⑤ 「一の湯」のエアコンについて

10月の工事で「一の湯」のエアコンを更新したが、今後の修繕体制について、故障時にはすぐに復旧できる体制をとってもらうよう要望しました。

### ▼ 排泥作業時間の調整について

温泉の配湯管の排泥作業をしているときに、地域によっては濁った温泉が出る旅館がある。旅館によっては、かけ流しによって温度調節をしているところもある為、実態を調査して排泥作業の時間が調整できるか検討するよう要望しました。



「地藏湯」

## 総務財産 常任委員会

(12月8日)

### ▼ 専決補正予算及び「まんだら湯」修繕工事について

台風18号罹災による「まんだら湯」修繕工事の専決補正予算及び復旧スケジュールについて報告を受けました。

工事終了後の掃除、調整作業は出来るだけ速やかに行い、早期に開湯できるように要望しました。また、二度と浸水被害が起らないように、擁壁等の設置を行うと共に、他の外湯についても点検されるよう要望しました。

さらに、今後の臨時休湯に対

する他浴場の開湯については、必要な場合には手遅れにならないよう速やかに実施されると共に、入湯客の利便性を十分に考慮されるよう要望しました。

### ▼ 外湯の改修計画について

豊岡市の公共施設の改修計画では、目標耐用年数の概ね半分経過時期に、当初の建築費用の約30%程度かけてリニューアル工事をすることが施設の長寿命化を図る上で望ましいとのことである。これによると、「鴻の湯」が平成33年に、「地藏湯」が平成34年ぐらいに該当することになる。現在、財政見通しの見直しを行っており、建物、機械設備の現状を把握し、どのタイミングでどの程度の費用をかけてリニューアル工事をすべきか検



「まんだら湯」

討をしているとの回答がありました。財産区としては、改修工事資金の財源は独立採算で行う必要があるため、今後は自己資金を増やす施策の一つとして、消費税率の改定時に入浴料の見直しを検討することも視野に入れて引き続き協議することと意見の一致を見ました。

## 区議会の日程

- 《12月》
- 5日 温泉常任委員会
- 8日 総務財産常任委員会
- 21日 第13回城崎町湯島財産区議会定例会
- 《2月》
- 1日 広報委員会

## 外湯でゆず湯

古来より冬至にゆず湯に入浴すると、「一年中風邪をひかない」と言われます。血液の流れを良くする血行促進効果が高く、ひび・あかぎれを治し風邪の予防になると伝承されてきました。今年度は冬至の日になみ、12月22日に各外湯でゆず湯を実施し、ゆずのさわやかな香りを満喫していただきました。

(事務局)

# 湯の華だより

## 介護者・帰省者入浴券

城崎地域内に住所を有しない方で、城崎地域内に住所を有する方を介護する方、又は城崎地域内に帰省する方で、次の場合に該当する方が利用できます。

①城崎地域内に住所を有する方を介護するために、介護を要する方の3親等以内の親族の方が利用する場合

②城崎地域内の親族の住所に帰省する方で、帰省先の世帯主の3親等内の血族又は2親等内の姻族である方が利用する場合

事前に城崎温泉課で申請して入浴券を購入していただく必要がありますが、大人（中学校の就学年齢以上の方）は1人1回300円、子ども（利用日の属する年度の翌年度に小学校就学年齢以上の年齢に達する方で大人以外の方）は150円で入浴いただけます。また、お求めになりやすいように、5枚綴りと10枚綴りで販売しています。

詳しくは、城崎温泉課（電話320117）にお問い合わせください。  
（事務局）

## 平成29年度 年末年始 浴場別入浴者数調べ

(単位:人)

月日	年度	曜日	さとの湯	地蔵湯	柳湯	一の湯	御所の湯	まんだら湯	鴻の湯	合計	前年比
12月29日	29	金	1,169	1,021	720	1,892	2,052	697	1,235	8,786	101.1%
	28	木	1,029	1,069	714	2,141	1,935	688	1,117	8,693	91.2%
	27	火	1,122	1,334	766	2,157	2,167	745	1,239	9,530	
12月30日	29	土	1,144	1,263	669	2,035	2,283	697	1,477	9,568	100.3%
	28	金	1,186	1,195	724	2,087	2,288	638	1,424	9,542	94.4%
	27	水	1,164	1,298	834	2,144	2,267	860	1,544	10,111	
12月31日	29	日	1,048	1,042	524	1,519	1,642	357	1,133	7,265	97.5%
	28	土	966	1,119	440	1,548	1,778	437	1,167	7,455	106.3%
	27	木	861	1,133	384	1,488	1,629	371	1,150	7,016	
1月1日	29	月	1,019	1,090	640	1,711	1,752	582	1,257	8,051	96.5%
	28	日	1,082	1,101	636	1,786	1,848	639	1,253	8,345	94.1%
	27	金	1,087	1,220	753	1,758	1,967	742	1,341	8,868	
1月2日	29	火	1,297	1,242	752	1,988	2,300	749	1,459	9,787	101.5%
	28	月	1,085	1,205	716	2,041	2,275	770	1,550	9,642	95.0%
	27	土	1,244	1,294	799	2,131	2,250	861	1,570	10,149	
1月3日	29	水	1,182	1,260	679	1,904	2,135	610	1,234	9,004	94.5%
	28	火	1,034	1,223	611	2,189	2,319	832	1,325	9,533	102.8%
	27	日	1,043	1,179	682	2,051	1,997	774	1,544	9,270	
1月4日	29	木	1,129	1,574	休湯日	2,488	休湯日	725	1,488	7,404	104.4%
	28	水	930	1,419	959	休湯日	2,340	休湯日	1,443	7,091	83.3%
	27	月	0	1,327	746	1,913	2,171	822	1,531	8,510	
1月5日	29	金	946	休湯日	741	1,928	2,370	738	1,277	8,000	139.5%
	28	木	815	984	休湯日	2,089	休湯日	650	1,197	5,735	91.4%
	27	火	814	1,018	509	1,546	1,800	591	休湯日	6,278	
1月6日	29	土	966	1,170	764	1,838	1,951	663	1,297	8,649	147.9%
	28	金	744	休湯日	545	1,318	1,806	607	828	5,848	137.7%
	27	水	540	822	510	休湯日	1,337	休湯日	1,038	4,247	
合計	29		9,900	9,662	5,489	17,303	16,485	5,818	11,857	76,514	106.4%
	28		8,871	9,315	5,345	15,199	16,589	5,261	11,304	71,884	99.2%
	27		7,875	10,625	5,983	15,188	17,585	5,766	9,426	72,448	
前年比較			111.6%	103.7%	102.7%	113.8%	99.4%	110.6%	104.9%	106.4%	
前々年比較			125.7%	90.9%	91.7%	113.9%	93.7%	100.9%	125.8%	105.6%	